

ATHOUSE agenzia immobiliare

via XXX ottobre 4, 34132 Trieste (TS)

Mail: mail@athouse.it Web: athouse.it

Info: 040 7600986



Localita :	Brtonigla
Codice :	05671
Superficie immobile :	102 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	5000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	1920
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

**Prezzo :** 1.500.000 Kn

**Prezzo :** 200.000 €

Gioiello nascosto nel cuore di Verteneglio - Appartamento su tre livelli con grande terrazza

Nel centro della pittoresca Brtonigla (Verteneglio) è in vendita un ampio appartamento situato in una posizione eccellente, vicino a tutti i servizi. L'appartamento ha 102 m<sup>2</sup> ed è situato al primo piano con ingresso privato, sviluppandosi su tre livelli, offrendo la sensazione di vivere in una casa indipendente.

ATHOUSE agenzia immobiliare  
via XXX ottobre 4, 34132 Trieste (TS)  
Mail: mail@athouse.it Web: athouse.it  
Info: 040 7600986

Al primo livello si trovano corridoio, bagno, cucina, soggiorno e una camera da letto. Al secondo livello si trova una spaziosa camera da letto con bagno privato e una grande terrazza con vista sul paese di Brtonigla, ideale per momenti di relax.

Il terzo livello è costituito da una mansarda non ancora ristrutturata, con la possibilità di realizzare una o due camere da letto aggiuntive.

L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato ed è adatto per vivere tutto l'anno. Il mare e le splendide spiagge distano solo 5 km.